



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Α Θ Η Ν Α  
12 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1984

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
548

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Σουδάλα» Λουτρών Αιδηψού. . . . . 1
- Δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση Λακού περιοχής Πολιτικών Εύβοιας. . . . . 2
- Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Βολέρι» Κοινότητας Ν. Αρτάκης Εύβοιας. . . . . 3

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Δραπετσώνας με αναγνώριση της ιδιωτικής οδού Διογένους που βρίσκεται μεταξύ των οδών Αριστοτέλους και Δραπετσώνας. . . . . 4
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Βασιλικού Εύβοιας. . . . . 5
- Χαρακτηρισμός τυρλού οικοπέδου ως οικοδομήσιμου, στο Ν. Θεσ/νίκης. . . . . 6

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 11747

(1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Σουδάλα» Λουτρών Αιδηψού.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 18.8.83 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή Λουτρών Αιδηψού, θέση «Σουδάλα» και το από Ιούνιο 1983 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου μηχανικού Σταύρου Μπουραζόπουλου, που θεωρήθηκε τη 13.7.1983 από το Τ.Π. και Π.Ε. της Νομαρχίας Εύβοιας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερθείσας Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο αρ. 187.2/170/84/18.4.1984 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκέντρωσης» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.55 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων των αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π. Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 18.8.1983 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Ιούνιο 1983 τοπογραφικό διάγραμμα, που την συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από το Σταύρο Μπουραζόπουλο μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε τη 13.7.1983 από το Τ.Π. και Π.Ε. της Νομαρχίας Εύβοιας, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση «Σουδάλα» περιοχής Λουτρών Αιδηψού και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980.

Χαλκίδα, 7 Σεπτεμβρίου 1984

Ο Νομάρχης  
ΕΥΓΥΧΗΣ ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

ΕΚΘΕΣΙΣ

ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ  
ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

(Άρθρο 74 Π.Δ. 636/77)

Δια τον καθορισμόν το πρωτον ή επανακαθορισμόν των ορίων του αιγιαλού εις θέση «Σουδάλα» Λ. Αιδηψού προ ιδιοκτησίας Ελισσάτετ Σταμάτη.

Εν Λ. Αιδηψού τη 18.8.1983 οι υπογεγραμμένοι: 1. Δημήτριος Ζαφειρούδης αναπλ. Φέρου Ιστιαίας ως Πρόεδρος, 2. Μαρία Φουστάνου Αρχιτ/νας ΔΠΥΝ Εύβοιας ως Μέλος, 3. Αθανάσιος Αιλάκος Διμενάρχης Λ. Αιδηψού ως Μέλος, αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρ. 74 του Π.Δ. 636/77 και της από 13.2.1979 αποφάσεως Νομάρχου (παραγρ. 1 άρθρ. 63 του Π.Δ. 636/77) συγκληθείσαι δια της 3118/18.8.1983 εντολής του Προέδρου αυτής μετέβησαν επί τόπου εις την προαναφερομένην περιοχήν την 18.8.1983.

Λέγοντες υπ' όλην:

1. Την αίτησιν της Ελιδάβης Σταμάτη, δια της οποίας ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού εις την ανωτέρω περιοχήν.

2. Το υπό του Σταύρου Μπουραζόπουλου συνταχθέν τον Ιούνιο 1983 τοπογραφικόν και υψομετρικόν διάγραμμα εις σχετικής πινακίδας εις κλίμ. 1:500 ηλεγμένον δια την ακρίβειαν της αποτυπώσεως υπό του Γεωργίου Μπαμπάκη τη 13.7.83 και θεωρηθέν από το Τ.Π. και Π.Ε. της Νομαρχίας Εύβοιας, ως το άρθρ. 20 Ν. 719/77 ορίζει.

3. Τας δ/ξεις του Α.Ν. 2344/40, ως ούτος ετροποποιήθη ως και την προς τούτον σχετική Δικαστηριακήν και Διοικητικήν Νομολογίαν.

4. Την εκ της επιτοπίου μεταβάσεως σχηματισθείσαν αντίληψιν περί του πλάτους της βρεχονένης ζώνης της ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων, αποφασίζει:

1. Καθορίζει επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος:

α. Την οριογραμμήν του αιγιαλού δι' ερυθράς συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 και Α της οποίας αι κορυφαί εξασφαλίζονται όπως καθορίζονται στο διάγραμμα.

β. Την οριογραμμήν της παραλίας δια συνεχούς κιτρίνης πολυγωνικής γραμμής 1', 2', 3', 4', 5', 6', 7' και Α' της οποίας αι κορυφαί εξασφαλίζονται σε απόσταση 10 μ. από την οριογραμμήν αιγιαλού.

2. Αποφαινεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός ή ότι υφίσταται και καθορίζει τούτον δια συνεχούς κυανής πολυγωνικής γραμμής της οποίας αι κορυφαί εξασφαλίζονται.

3. Δεν εξαιρούνται τα εντός της ζώνης της παραλίας εις αυτήν υπάρχοντα κτίσματα (οικοδομίες) ή τμήματα αυτών δι' ό και περιγράφησαν ταύτα εις το διάγραμμα δια κιτρίνης γραμμής.

4. Δεν υπάρχουν κτίσματα εις την ζώνην της παραλίας.

Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος

Δ. ΖΑΦΕΙΡΟΥΔΗ

Τα Μέλη

Μ. ΦΟΥΣΤΑΝΟΥ  
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΑΙΛΑΚΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΟΥΒΑΛΑ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ ΕΛ. ΣΤΑΜΑΤΗ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΙΔΗΨΟΥ ΕΠΑΡΧΙΑ ΙΣΤΙΑΙΑΣ  
ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΙΚ. ΕΦΟΡΙΑ ΙΣΤΙΑΙΑΣ  
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ ΚΛΙΜΑΞ 1:500  
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 0.50μ.  
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ  
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ Δ ΣΗΜΕΙΟ ΟΔΕΥΣΕΩΣ  
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΑ  
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΙΟΥΝΙΟΣ 1983  
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

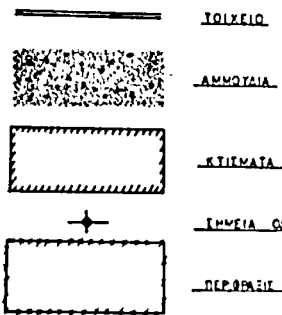
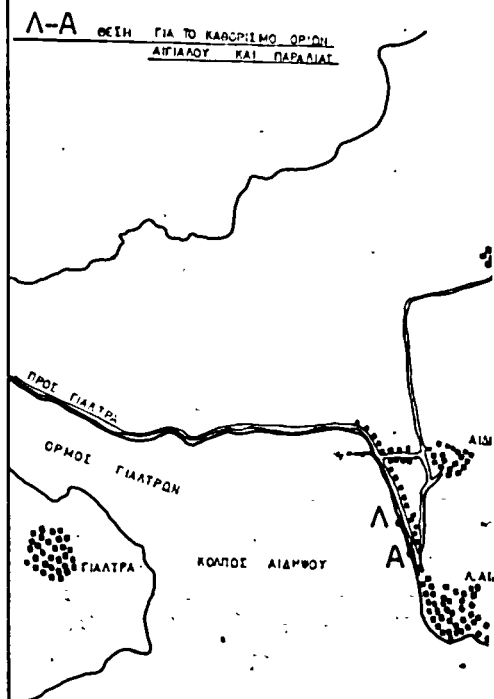
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Το παρόν τοπογραφικό διαγραμμα συντάχθη τον 18.8.1983 ενόψει της (αίτησης) μεταβολής των ορίων του αιγιαλού (αριθμ. 18.8.1983).
2. (αίτησις) 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 και Α οριογραμμής αιγιαλού (αίτησις) 1', 2', 3', 4', 5', 6', 7' και Α' οριογραμμής παραλίας
3. Οι κορυφαί των οριογραμμών εξασφαλίζονται ως επισημαίνονται στο διαγραμμα Α. Αιδηψού 18.8.1983

Δ. Ζαφειρούδης  
Αρχιτ/νας Ε.Ε.Τ.Α.  
Αιδηψού, 18.8.1983

1) Μ. Φουστάνου  
Αρχιτ/νας Ε.Ε.Τ.Α.  
Αιδηψού, 18.8.1983  
2) Α. Αιλάκος  
Διμενάρχης Ε.Ε.Τ.Α.  
Αιδηψού, 18.8.1983

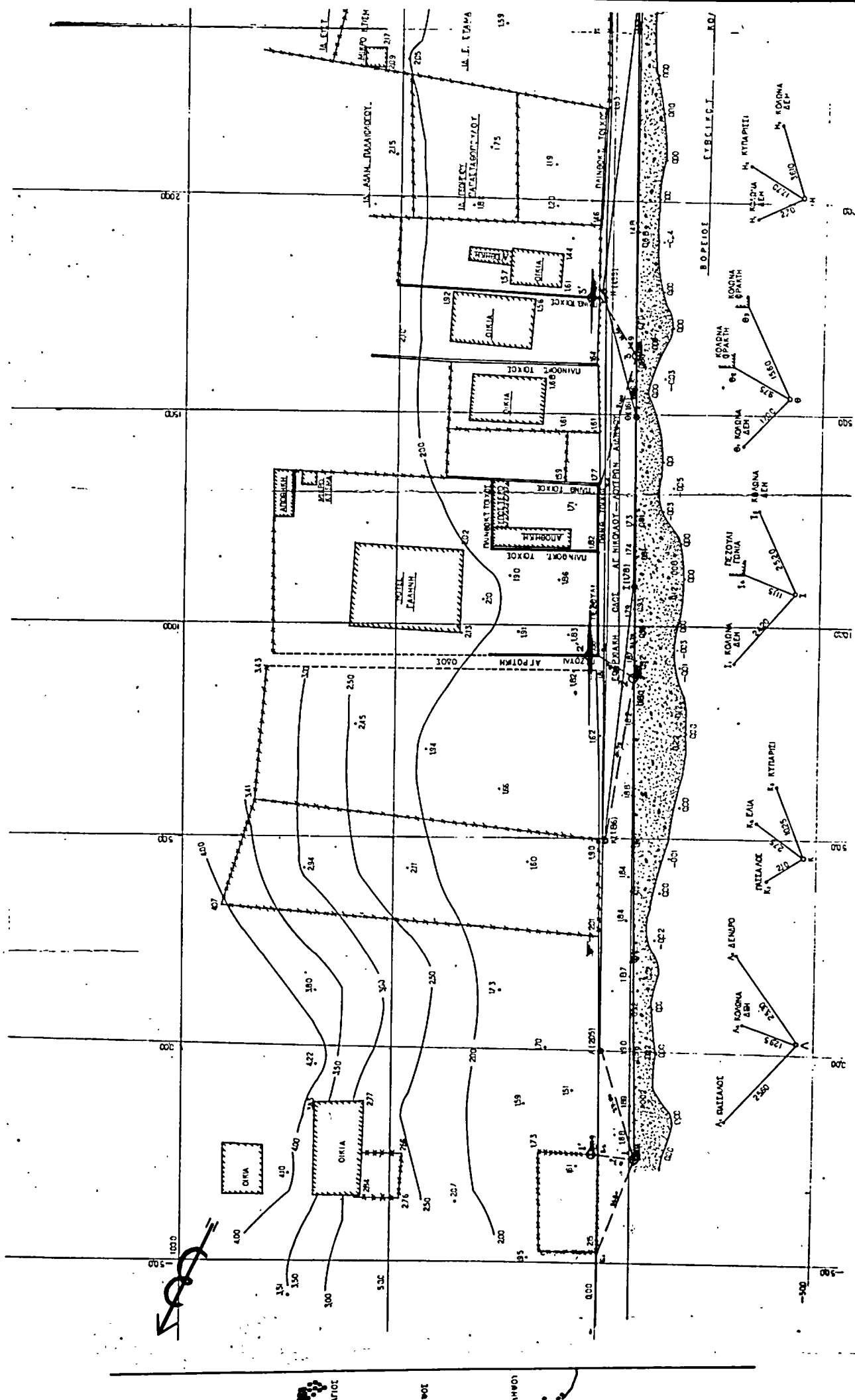
ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ  
ΚΛ. 1:50.000

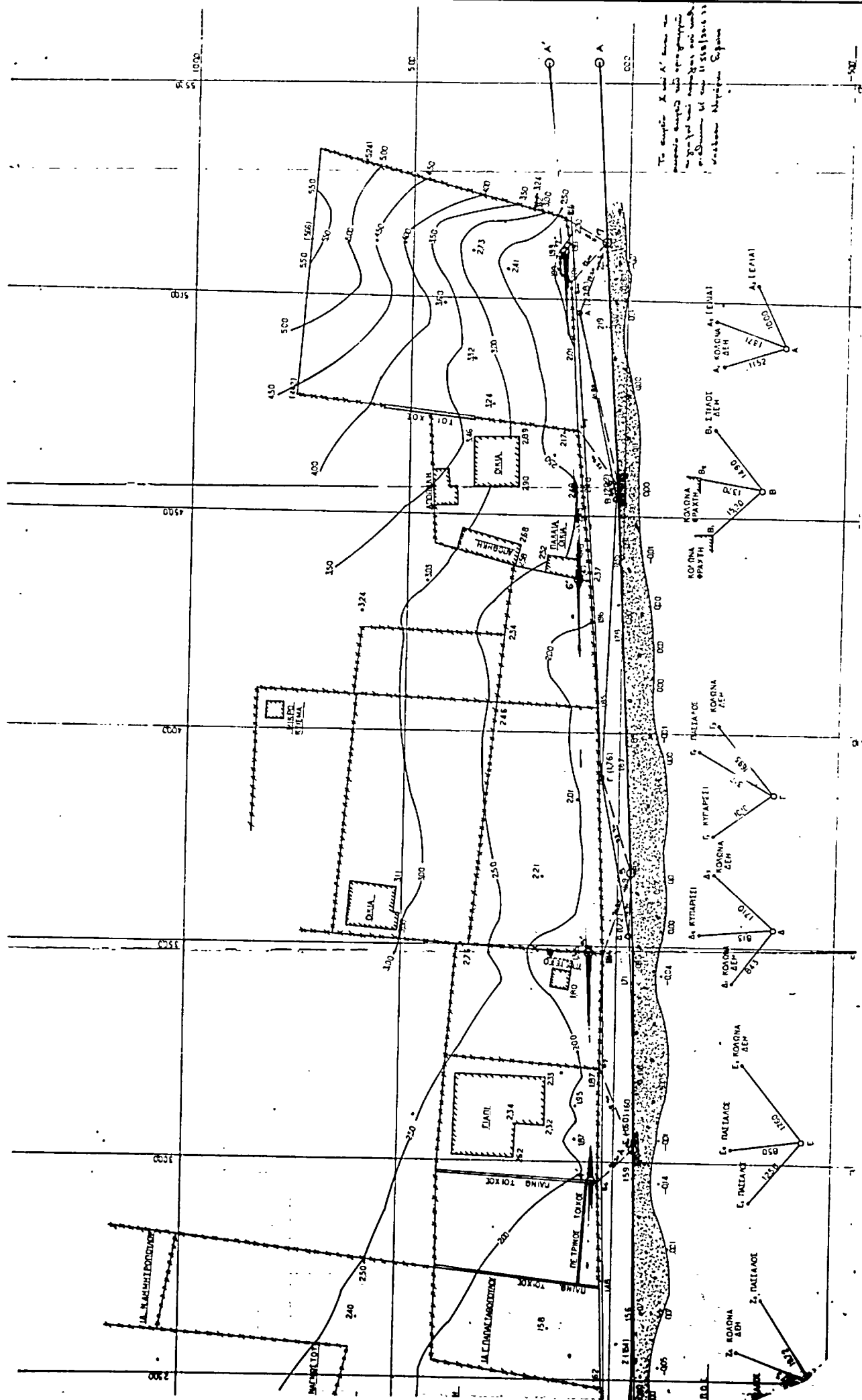


ΣΤΑΥΡΟΣ ΣΠ. ΜΠΟΥΡΑΖΟΠΟΥΛΟΣ  
ΔΙΠΛ. ΝΟΜΟΣΤΟΠΟΓ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΑΡ. Π.Τ.Τ.Α. 07/11 ΜΕΠ. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ Σ.Ε.Τ.  
ΚΕΝΤΡΟ ΕΡΕΥΝΑΣ ΤΗΛ. 0222-05-87

Ηλ. Ζαφειρούδης  
Γραφείο Συμβολαιογράφου  
Αιδηψού, 18.8.1983  
Γεωγ. Μπαμπάκης  
Τοπογράφος Μηχανικός

ΕΘΕΣΡΗΘΗ  
Σταμάτη 18-8-83  
Η γραμμή αυτήν Τ.Π. 18.8.1983  
Αιδηψού, 18.8.1983





Αριθ. 13888

(2)

Δημιουργία ζώνης παραλίας στη θάλασσα Λακού περιοχής Πολιτικών Εύβοιας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/81/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχ. Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Τη 10934/16.8.83 απόφασή μας (ΦΕΚ 53/6.2.84/τ. Δ') σχετικά με τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού στη θάλασσα Λακού περιοχής Πολιτικών Εύβοιας.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 (97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παρ. 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργείου Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 11.10.1982 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Απρίλη 1982 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Τάτο Δ. Αναστασίου Τοπογράφο μηχανικό με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 26.5.1982 από το ΤΠ και ΠΕ της Νομαρχίας Εύβοιας, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή καθόρισε με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στη θάλασσα Λακού περιοχής Πολιτικών Εύβοιας.

2. Η παρούσα απόφαση, μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευτούν στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980.

Χαλκίδα, 7 Σεπτεμβρίου 1984

Ο Νομάρχης  
ΕΥΓΥΓΗΣ ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

ΕΚΘΕΣΙΣ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ  
ΑΙΓΙΑΛΟΥ  
Άρθρο 74 Π.Δ. 636/77

Δια τον καθορισμόν το πρώτον ή επανακαθαρισμόν των ορίων του αιγιαλού εις περιοχή «Λάκου» Κοινότητας Πολιτικών Εύβοιας προ ιδιοκτησίας Γεωργίου Λιδόλιου.

Εν Χαλκίδι την 11.10.82 οι υπογεγραμμένοι:

1. Γεωργιάννης Ελευθέριος αν/τής Οικ. Έφορος Χαλκίδας ως Πρόεδρος.

2. Βαρβιτσιώτης Αντώνης αν/τής ΔΤΥΝ Εύβοιας ως Μέλος.

3. Κανιώρος Σπυρίδων Υπολιμενάρχης Χαλκίδας ως Μέλος αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρ. 74 του Π.Δ. 636/77 και της αποφάσεως Νομάρχου (παραγρ. 1 άρθρ. 63 του Π.Δ. 636/77) συγκληθείσαι δια της 8708/4.10.82 εντολής του Προέδρου αυτής μετέβημεν επί τόπου εις την προαναφερομένην περιοχήν την 11.10.82.

Λαβόντες υπό όψιν:

1. Την από 3.5.82 αίτησιν του Γεωργίου Λιδόλιου δια της οποίας ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού εις την ανωτέρω περιοχήν.

2. Το υπό του Τάτου Αναστασίου Τοπογ. Μ/κώ συνταχθέν τον Απρίλη 1982 τοπογραφικόν και υψομετρικόν διάγραμμα με 1 (μία) πινακίδα εις κλίμα. 1:500 ηλεγμένον δια την ακρίβειαν της αποτυπώσεως υπό του Θεόδωρου Χριστοπούλου την 21.5.82 και θεωρηθέν υπό της Τ.Π. και Π.Ε. την 26.5.82 ως το άρθρο 20 Ν. 719/77 ορίζει.

3. Τας διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 ως ούτως ερμηνευομένης ως και την προς τούτον σχετικήν Δικαστηριακήν και Διοικητικήν Νομολογίαν.

4. Την εκ της επιτροπής μεταδάσεως σχηματισθείσαν αντίληψιν περί του πλάτους της έρεχόμενης ζώνης της ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων, αποφασίζει:

1. Καθορίζει επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος:

α. Την οριογραμμήν του αιγιαλού δι' ερυθράς συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 και 13 της οποίας αι κορυφαί εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία ως σημειούνται εις το διάγραμμα.

β. Την οριογραμμήν της παραλίας δια συνεχούς κίτρινης πολυγωνικής γραμμής 1', 2', 3', 4', 5', 6', 7', 8', 9', 10', 11', 12' και 13' της οποίας ως κορυφαί εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία ως σημειούνται εις το διάγραμμα.

2. Αποφαινεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

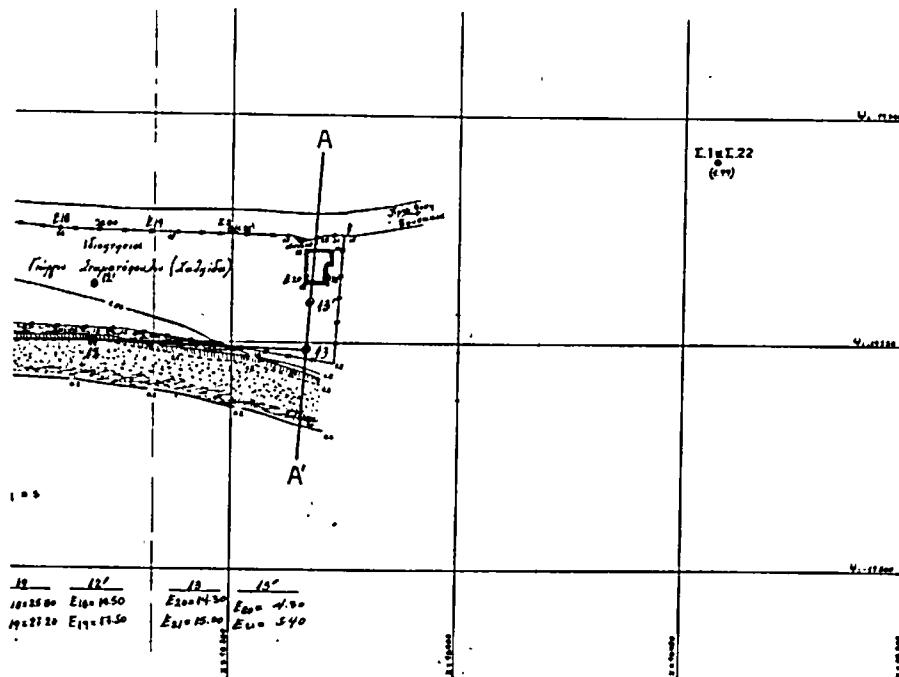
3. Δεν υπάρχουν κτίσματα εις την ζώνην της παραλίας.

(Η Επιτροπή)

Ο Πρόεδρος  
ΕΛ. ΓΕΩΡΓΙΑΝΝΗΣ

Τα μέλη  
ΑΝΤ. ΒΑΡΒΙΤΣΙΩΤΗΣ  
ΣΠΥΡ. ΚΑΝΙΩΡΟΣ





- 1) Τα αρχία του γραφείου διατηρούν ανοικτό  
την απορ. 11.12.88 έκδοσης της εισπρακτικής  
αποδείξεως των οριών του ασφαλείου.  
(άρθρ 76 του Π.Δ. 636/77).
- 2) \_\_\_\_\_ (αυθεντική) / (άρθρ. 1) Εμπροσθεν της αρχαίας  
\_\_\_\_\_ (αυθεντική) / (άρθρ. 2) Εμπροσθεν της αρχαίας
- 3) Αι κορυφαί των ερωτημάτων διακαλυπτόνται  
αποκλειστικά και τα διαγράμματα οδοντογρά-  
φησης. -
- 4) Δεν υπάρχουν ενδείξεις εις την Ξυνον  
τη παραλίαν.

T. Alan

*[Signature]*

*[Signature]*

DATE: 11/11/11

47

37

2000/1000

Αριθ. 14293

(3)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Βολέρι» Κοινότητας Ν. Αρτάκης Εύβοιας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.
2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της Ο.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».
3. Την από 13.1.1984 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμοληγίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «Βολέρι» Κοινότητας Ν. Αρτάκης και το από Αύγουστο 1983 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού μηχανικού Δημητρίου Ντελέκου, που θεωρήθηκε την 29.11.1983 από το Τ.Π. και Π.Ε. της Νομαρχίας Εύβοιας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερθείσας Επιτροπής.
4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο 187.2/250/84/28.5.1984 έγγραφό του.
5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1965 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκέντρωσης» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 13.1.1984 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμοληγίας, καθώς και το από Αύγουστο 1983 τοπογραφικό διάγραμμα, που την συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από το Δημ. Ντελέκο μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 29.11.1984 από το Τ.Π. και Π.Ε. της Νομαρχίας Εύβοιας, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση «Βολέρι» Κοινότητας Ν. Αρτάκης και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980.

Χαλκίδα, 17 Σεπτεμβρίου 1984  
Ο Νομάρχης  
ΕΥΤΥΧΗΣ ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

## ΕΚΘΕΣΙΣ

ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ  
ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Άρθρο 74 Π.Δ. 636/77

Δια τον καθορισμόν το πρώτον ή επανακαθορισμόν των ορίων του αιγιαλού εις θέση «Βολέρι» περιοχής Ν. Αρτάκης προ ιδιοκτησίας Μιχάλη Γιαπουντζή.

Εν Χαλκίδα τη 13.1.1984 οι υπογεγραμμένοι:

1. Δημήτριος Ράνιος Αντ/της Οικ. Εφόρου Χαλκίδας ως Πρόεδρος.
2. Μαρία Φουστάνου Αν/τρα ΔΤ' Ν. Εύβοιας ως Μέλος.
3. Ανδ/χος Α.Σ. Σερέτης Νικόλαος Διευνάρχης κ.α. Χαλκίδας ως Μέλος, αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρ. 74 του Π.Δ. 636/77 και της υπ' αριθ. 19671/15.12.82 αποφάσεως Νομάρχου (παράγρ. 1 άρθρ. 63 του Π.Δ. 636/77) συγκληθείσα δια της 121/4.1.84 εντολής του Προέδρου αυτής μετέβημεν επί τόπου εις την προαναφερομένην περιοχήν την 13.1.1984.

Λαβόντες υπ' όψιν:

1. Την αίτησιν του Μιχ. Γιαπουντζή δια της οποίας ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού εις την ανωτέρω περιοχήν.
2. Το υπό του Δημ. Ντελέκου συνταχθέν τον Αύγουστο 1983 τοπογραφικόν και υψομετρικόν διάγραμμα εις μία πινακίδα εις κλίμακα 1:500 ηλαγμένον δια την ακρίβειαν της αποτυπώσεως υπό του Χ. Σκούντζου την 27.11.83 και διαμνηθέν υπό του Τ.Π. και Π.Ε. την 29.11.1983 ως το άρθρ. 20 Ν. 719/77 ορίζει.
3. Τας διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 ως ύστες τροποποιήθη ως και την προς τούτον σχετική Δικαστηριακήν και Διοικητικήν Νομολογίαν.
4. Την εκ της επιτοπίου μεταβάσεως σχηματισθείσαν αντίληψιν περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ήτρας και λοιπών συναφών στοιχείων ήτοι:
  - α. Περιγραφή της μορφολογίας της περιοχής (βραχώδης, πεδινή, περίπου κλίσεις εδάφους, καταπτώσεις, ελάττησις, προσχωσιγενές έδαφος, ενδείξεις μεταβολής του αιγιαλού, ύψηεις ή μη παλαιού αιγιαλού κ.λπ.).
  - β. Κατάστασις της ακτής (διαβρώσεις, προσχώσεις, εκτελεσθέντα έργα κ.λπ.).
  - γ. Κατάστασις θαλασσιού χώρου (θάλας, ξέρες, ύφαλοι, ανάπτυγμα πελάγους).
  - δ. Παλλήροροι και θαλάσσια ρεύματα.
  - ε. Επικρατούσαι καιρικά συνθήκαι (διεύθυνσις έντασις και συχνότης πνεόντων ανέμων, ύψος κύματος κ.λπ.).
5. Λοιπά στοιχεία τα οποία έλαβεν υπ' όψιν η επιτροπή ως παλαιά διαγράμματα, μαρτυρικά καταθέσεις, τίτλος ιδιοκτησίας, έγγραφα ΓΕΝ, προηγούμενοι καθορισμοί εις γειτονικήν περιοχήν κ.λπ. ως και τα εξ αυτών συμπεράσματα κατά την κρίσιν της επιτροπής, αποφασίζει:

1. Καθορίζει επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος:

α. Την οριογραμμήν του αιγιαλού δι' ερυθράς συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1, 2, ..., 8 της οποίας αι κορυφαί εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία.

β. Την οριογραμμήν της παραλίας δια συνεχούς κίτρινής πολυγωνικής γραμμής 1', 2', ..., 8' της οποίας αι κορυφαί εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία.

2. Η Επιτροπή δεν διεπίστωσε ενδείξεις για την ύπαρξιν παλαιού αιγιαλού.

3. Δεν υπάρχουν κτίσματα στην ζώνη της παραλίας.

Η Επιτροπή

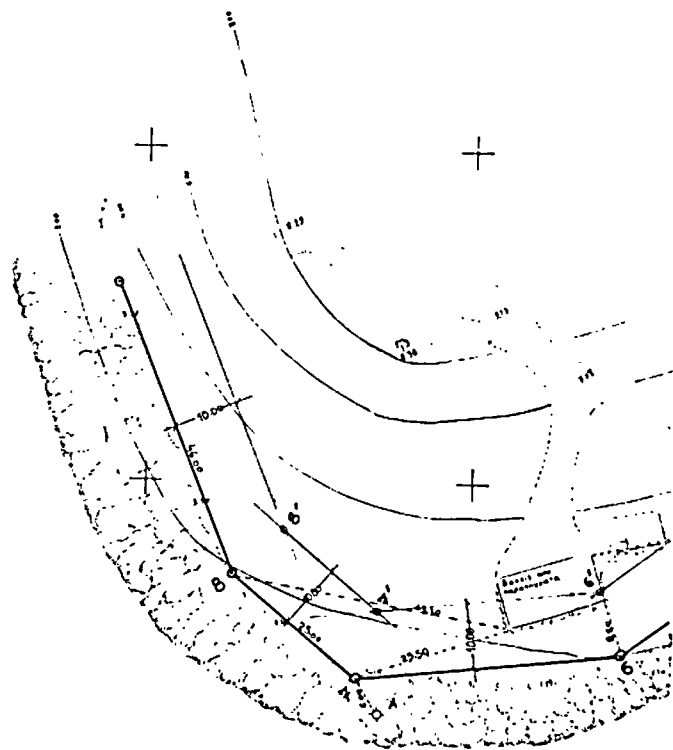
Ο Πρόεδρος

ΔΗΜ. ΡΑΝΙΟΣ

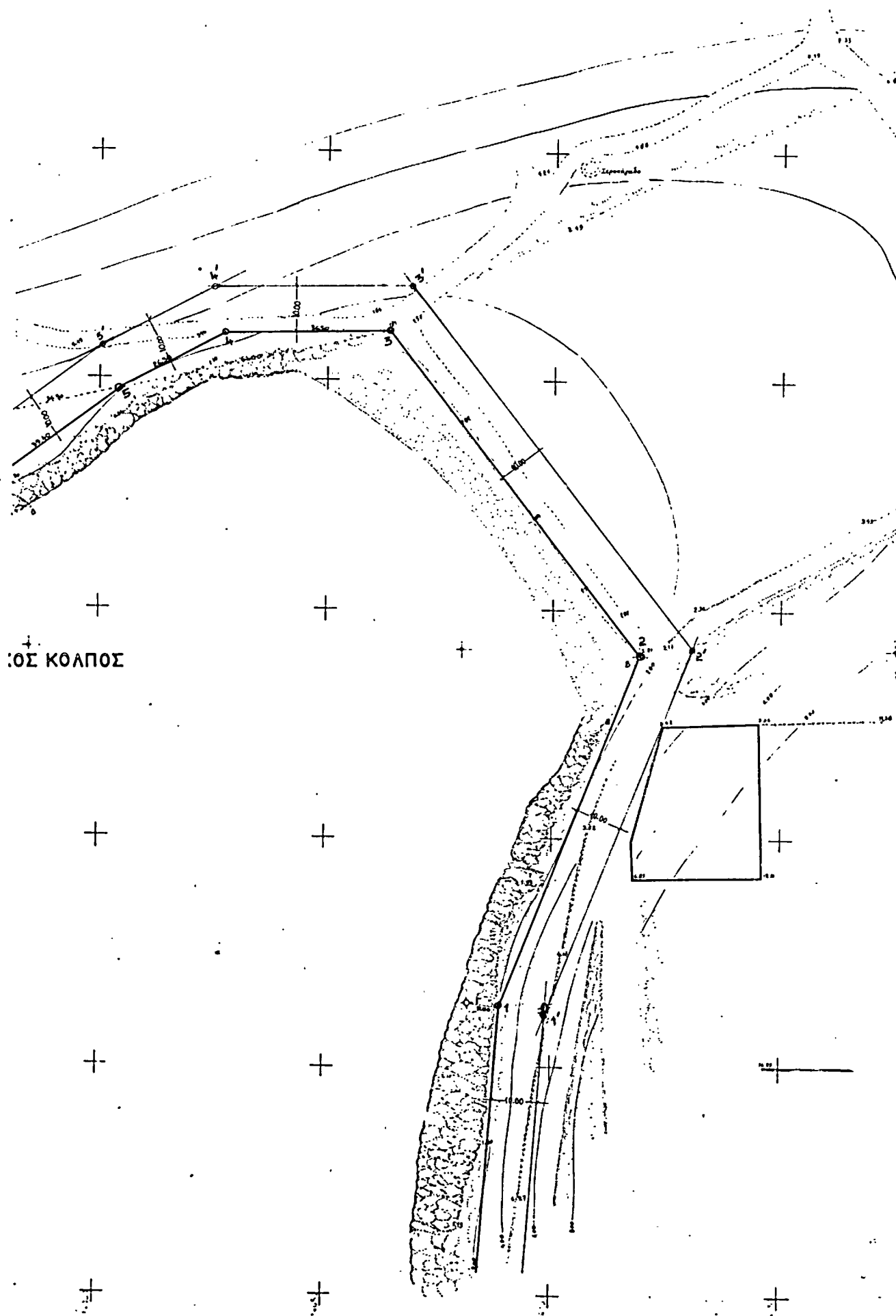
Τα Μέλη

Μ. ΦΟΥΣΤΑΝΟΥ  
ΝΙΚ. ΣΕΡΕΤΗΣ

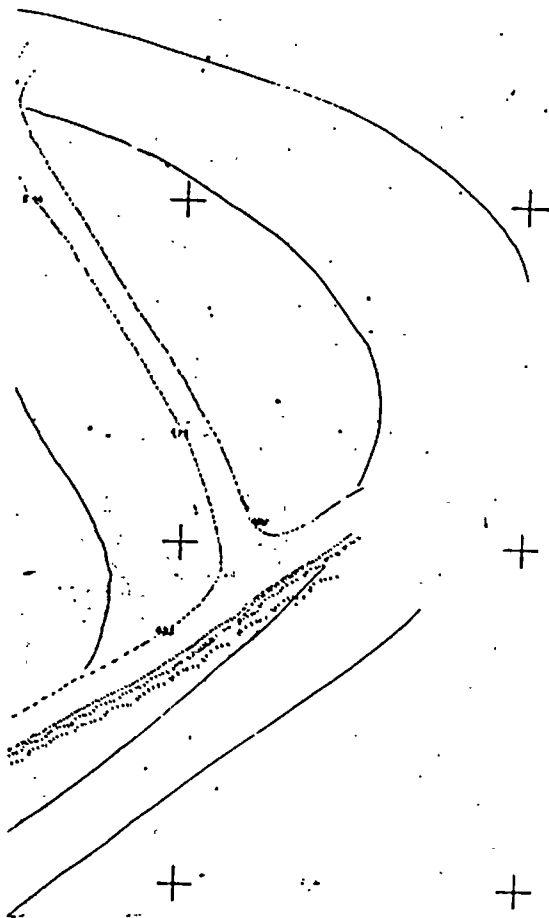




ΒΟΡΕΙΟΣ ΕΥΒΟΪΚ



# ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΔΙΑΣ



ΠΕΡΙΟΧΗ: ΒΟΛΕΡΙ  
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΝΕΑΣ ΑΡΤΑΚΗΣ  
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ: ΧΑΛΚΙΔΑΣ  
ΑΡΧΟΝΤΙΑ ΟΙΚΟΝ. ΕΞΟΥΣΙΑΣ: ΧΑΛΚΙΔΑΣ  
ΚΟΜΑΡΧΙΑ: ΕΥΒΟΙΑΣ

ΕΛΛΗΝΟΦΟΝΟΜΕΝΟΣ: ΜΙΧΑΗΛ ΓΙΑΝΝΟΥΤΣΗΣ

Το παρόν τοπογραφικό  
διάγραμμα συντάσσεται  
από την 13-4-1986  
Ευθύνη της επιγραφής καθο-  
ρίζεται στον υπεύθυνό της  
παράστασης.

ΚΕΙΜΕΝΟ: 1:500  
ΣΥΝΤΑΞΑΣΤΗΣ: 2,00

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: Γ.Υ.Σ.  
ΔΙΟΜΕΤΡΙΚΗ ΜΕΤΡΗΣΗ: Γ.Υ.Σ.  
ΚΕΝΤΡΟ ΠΥΛΩΟΥ ΛΑΤΟΥ: 1:50000 ΠΛΑΝΟ 36.45 Α, 0.15

ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ: ΧΑΛΚΙΔΕΙΑ  
ΑΡΧΟΝΤΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ: ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 1983

ΥΠΟΜΟΝΗ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

- ΚΟΜΟΝΑΚΙ ΑΠΟ ΜΕΤΟ
- ΑΡΧΟΝΤΙΑ
- ΜΑΝΟΤΟΙΧΟΙ
- ΠΡΑΝΕΣ
- ΒΡΑΧΙΑ
- ΠΕΤΡΕΙΝΕΣ ΕΛΛΕΙΣ

1) *[Signature]* ΕΠΙΣΤΟΛΗ  
2) *[Signature]* Ν. ΡΑΪΟΣ  
3) *[Signature]* Ν. ΡΑΪΟΣ  
Ν. ΡΑΪΟΣ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ  
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Γ. ΣΕΡΕΤΗΣ  
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΛΑΡΗΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΑΣΙΑΚΟ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΑΣΙΑΚΟ  
Α.Ε.Κ.Ε.Π.  
ΧΑΛΚΙΔΑ

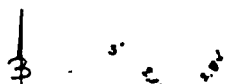
29-11-83  
74/96  
74/96

Επιπλέον, από την  
13-4-1986, η επιγραφή  
13-4-1986  
74/96  
74/96  
74/96

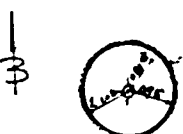
Εξασφάλιση κορυφών δόσεων από ανεξαρτησία  
προς την αποδοτική αγωγή της κοινότητας ΒΟΛΕΡΙ  
της κοινότητας Ν. ΑΡΤΑΚΗΣ

Μόνο η δόση της κοινότητας από ανεξαρτησία  
προς την αποδοτική αγωγή της κοινότητας ΒΟΛΕΡΙ  
της κοινότητας Ν. ΑΡΤΑΚΗΣ

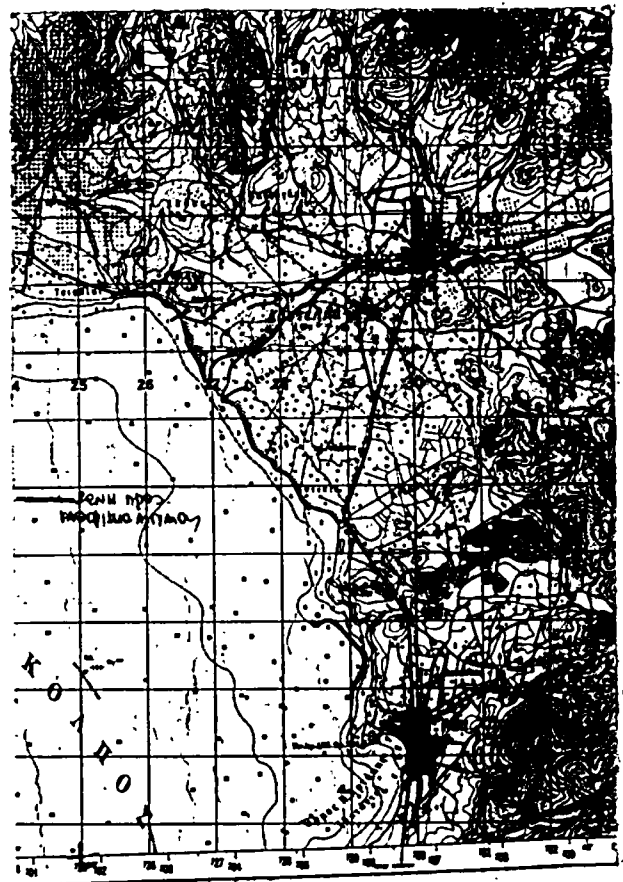
ΣΤΑΣΗ Α



ΣΤΑΣΗ Β



ΣΤΑΣΗ Γ

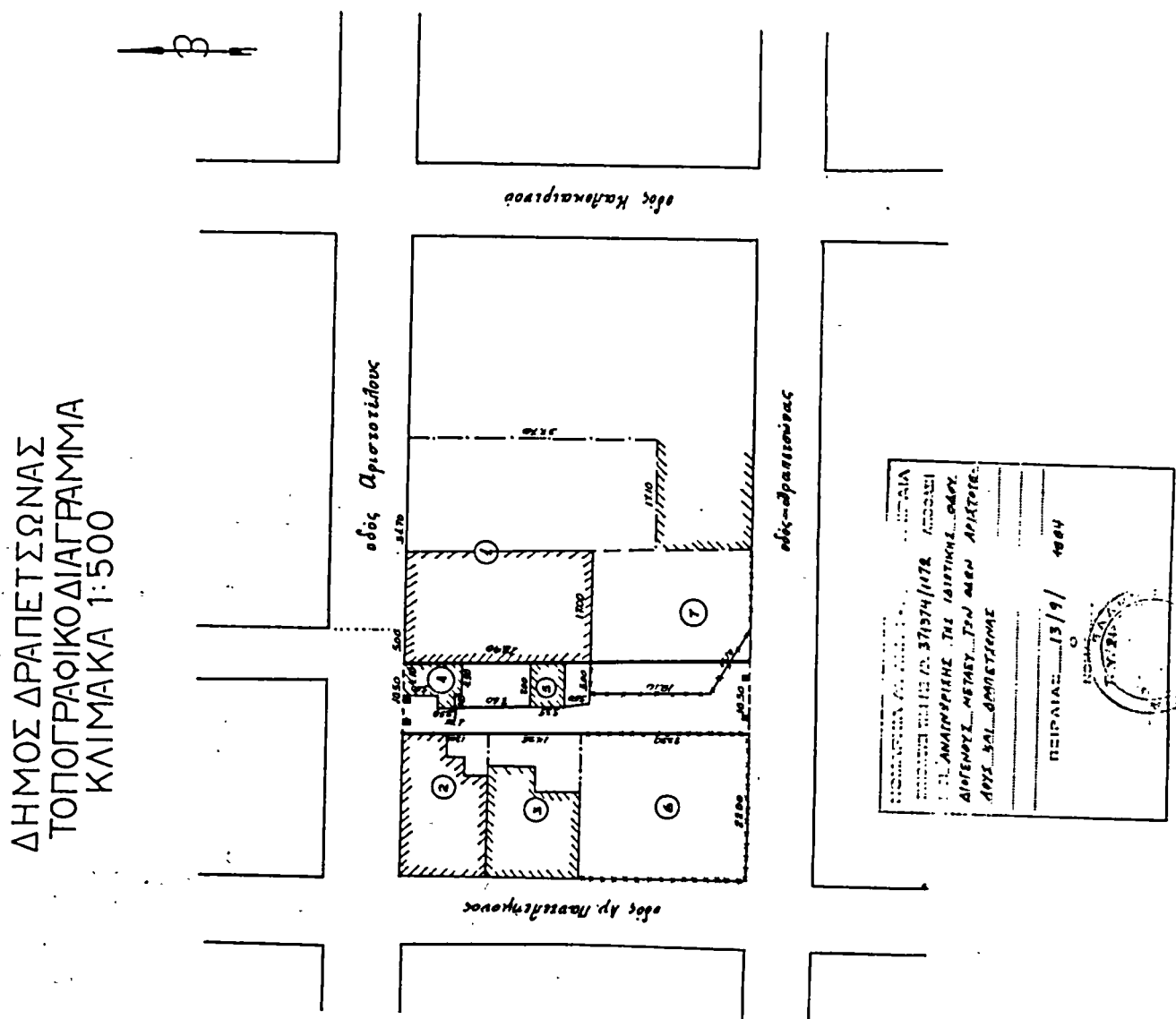


## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

(4)

ἔχοντας υπόψη:

- Ο Νομάρχης  
Α. ΦΟΥΡΑΣ



Αριθ. 7175

(5)

Τροποποίηση του ρυπαταμικού σχεδίου κοινότητας Βασιλικού  
Βέροιας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 περί παροχής στον Υπ. Βορ. Ελλάδος και Νομάρχες αρμοδιοτήτων επί θεμάτων εγκατάστασης, επέκτασης και τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων, κωμών, κλπ. όπως τροποποιήθηκαν με το 1018/71 Ν.Δ.

2) Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ., του Ν.Δ. 305/47 και του Ν.Δ. 690/48 περί σχεδίων πόλεων διατάξεων.

3) Το από 24.5.75 ρυμοτομικό σχέδιο Βασιλικού.

4) Την 76/84 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Βασιλικού.

5) Την από 4.7.84 εισήγηση Προϊσταμένης του Τ.Π. και Π.Ε.

6) Την 9/24/2.8.84 γνωμοδότηση ΣΧΟΠ, αποφασίζουμε: Έγκρινουμε την τροποποίηση του ρυμ/κού σχεδίου Βασιλικού που αφορά την υπέρβαση τμήματος της μεταξύ των ΟΤ 262 και 263 οδού Χρυσανθέμων, όπως φαίνεται στο θεωρημένο από τη Προϊσταμένη Τ.Π. Π.Ε. τοπογραφικό με σκοπό την προβολή και αξιοποίηση των ευρεθέντων αρχαιοτήτων, καθώς και τη διαμόρφωση του χώρου.

Η παρούσα να ισχύσει από την ημερομηνία υπογραφής της και να δημοσιευθεί στη Εφημ. της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 17 Σεπτεμβρίου 1984

Ο Νομάρχης

ΕΥΓ. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ



Αριθ. Οίκ. 33825

(6)

Χαρακτηρισμός τυφλού οικοπέδου ως οικοδομήσιμου, στο Ν. Θεσ/νίκης.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις: α) του από 17.7.23 Ν.Δ. «Περί σχεδίων πόλεων, χωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών» άρθρα 143—45 παρ. 5 και Ν. 651/1977 άρθρο 6 ΦΕΚ 207 Α'/27.7.77, β) του Β.Δ. 712/1970. όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ., γ) του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

2) Την από 21.6.84 αίτηση του Γεωργίου Μπαντέκα, με την οποία ζητείται ο χαρακτηρισμός του τυφλού οικοπέδου του ως οικοδομήσιμου.

3) Το υπ' αριθ. 26851/24.7.84 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Θεσ/νίκης Ιωάννου Λιάτσου και το 2709/20.3.84 πιστοποιητικό Δήμου Ευόσμου, από το οποίο προκύπτει ότι το οικόπεδο υπό στοιχεία Α—Β—Γ—Δ—Α προϋφίσταται του Δ/τος ρυμοτομίας και έχει αποκλεισθεί από τις οδούς του εγκεκριμένου σχεδίου.

4) Το τοπογραφικό διάγραμμα του τοπ/ρου Μηχ/κού Ανδρέα Κυριαζή από το οποίο προκύπτει ότι το οικόπεδο δεν μπορεί με τακτοποίηση να αποκτήσει το απαιτούμενο πρόσωπο σε εγκεκριμένη οδό.

5) Το από 4.4.79 ΦΕΚ 271/15.5.79 Δ/γμα ρυμοτομίας της περιοχής.

6) Το Ν. 1337/14.3.83, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε οικοδομήσιμο το υπό στοιχεία Α—Β—Γ—Δ—Α οικόπεδο το οποίο απεικονίζεται στο τοπογραφικό Β/γμα που συνοδεύει την παρούσα με τους εξής όρους:

1. Όροι: 2.

2. Συντελεστής δόμησης 1,0.

3. Ποσοστό κάλυψης 50%.

4. Μέγιστο ύψος 8.

5. Ελάχιστη τηρητέα απόσταση από το εμπρόσθιο όριο Α—Β 2,50 μέτρα από το πλάγιο όριο Β—Γ 1,50 μέτρο.

Η απόφαση αυτή που ισχύει από την κοινοποίησή της στους παραλήπτες να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσ/νίκη, 18 Σεπτεμβρίου 1984

Ο Νομάρχης  
ΛΥΚΟΥΡΓΟΣ ΣΑΚΕΛΛΑΡΗΣ

